



**ДЕПАРТАМЕНТ  
ИМУЩЕСТВЕННЫХ  
ОТНОШЕНИЙ  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Гимназическая ул., д. 36, г. Краснодар, 350000  
Тел. (861) 268-24-08, факс (861) 267-11-75  
E-mail: dio@krasnodar.ru

Главам поселений,  
муниципальных районов,  
городских округов,  
муниципальных округов  
Краснодарского края  
(по списку)

22.09.2023 № 52-08-14-37212/23

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**О принятии акта об утверждении  
результатов определения кадастровой  
стоимости**

В соответствии со статьей 15 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Федеральный закон № 237-ФЗ) приказом департамента имущественных отношений Краснодарского края (далее – департамент) от 19.09.2023 № 2260 утверждены результаты определения кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест (далее – объекты недвижимости) на территории Краснодарского края, которые 19.09.2023 размещены на официальном сайте администрации Краснодарского края по адресу: <http://admkrain.krasnodar.ru> в разделе Главная/Документы/Нормативные документы, на официальном сайте департамента в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://diok.krasnodar.ru> в разделе Главная/Деятельность/ Государственная кадастровая оценка/ Результаты государственной кадастровой оценки.

Акт об утверждении результатов определения кадастровой стоимости вступает в силу по истечении одного месяца после дня его обнародования (официального опубликования).

Внесение в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН) сведений о кадастровой стоимости осуществляется органом регистрации прав в соответствии с требованиями Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

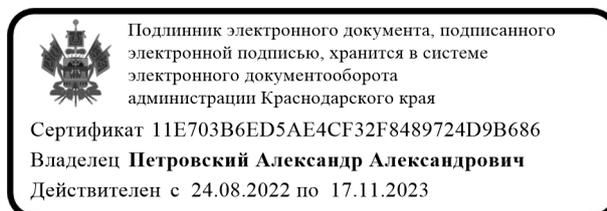
Применение сведений о кадастровой стоимости объекта недвижимости, которые внесены в ЕГРН, предусмотрено с 1 января года, следующего за годом вступления в силу акта об утверждении результатов определения кадастровой стоимости. Таким образом, сведения о кадастровой стоимости объектов недвижимости на территории Краснодарского края, которые утверждены приказом департамента от 19.09.2023 № 2260, после их внесения в ЕГРН подлежат применению с 01.01.2024.

Согласно пункту 3.1 статьи 15 Федерального закона 237-ФЗ органы местного самоуправления поселений, муниципальных районов, городских округов, муниципальных округов в течение десяти рабочих дней со дня поступления от уполномоченного органа субъекта Российской Федерации информации об утверждении результатов определения кадастровой стоимости обеспечивают информирование о принятии акта об утверждении результатов определения кадастровой стоимости, о порядке рассмотрения заявлений об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, путем размещения соответствующей информации на своих официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (при их наличии), опубликования соответствующей информации в печатных средствах массовой информации, а также размещения извещения на своих информационных щитах.

В целях обеспечения информирования населения направляем в ваш адрес извещение об утверждении результатов определения кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест на территории Краснодарского края, а также о порядке рассмотрения заявлений об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости (прилагается).

Приложение: на 4 л. в 1 экз.

Заместитель  
начальника отдела  
кадастровой оценки  
департамента



А.А. Петровский

Семичева Елена Викторовна  
8 (861) 267-36-76